



جامعة آل البيت

Procurement Department

AL al-Bayt University

دائرة الشراء

نموذج عرض استجابة لدعوة أستدراج

Request Response Form

الجهة المشتريّة: جامعة آل البيت

لجنة الشراء: لجنة شراء الاشغال والخدمات الفنية الرئيسية

رقم العطاء 2026/2 الموضوع: الصيانة الطارئة لعطل القصر الأرضي (earth fault) الحاصل في محطة الطاقة الشمسية (3.3 ميجاواط).

تاريخ الدعوة: 2026/1/28

آخر موعد لتقديم وايداع العروض: 2026/2/5 الساعة الواحدة ظهراً

أولاً: بيانات مقدم العرض

- اسم الشركة/المؤسسة/.....:
- العنوان:
- الهاتف:
- البريد الإلكتروني:
- السجل التجاري/الرقم الوطني للمنشأة:
- الشخص المفوض بالتوقيع من واقع السجل التجاري:

ثانياً: الشروط الزمنية

- مدة صلاحية العرض: يوماً من تاريخ إيداع العرض.
- موعد التسليم/التنفيذ:

ثالثاً: الوثائق المرفقة

- ☐ العرض الفني
- ☐ العرض المالي
- ☐ كفالة دخول العطاء
- ☐ رخصة مهن سارية
- ☐ شهادة تسجيل الشركة
- ☐ خبرات سابقة/مشاريع مماثلة
- ☐ نسخة موقعة من وثائق العطاء
- ☐ شهادة تصنيف.
- ☐ وثائق أخرى



E-mail: tendersdep@aabu.edu.Jo

جامعة آل البيت / دائرة الشراء / هاتف (02/6297000) فرعى (4671) فاكس (02/6297027)



جامعة آل البيت

Procurement Department

AL al-Bayt University

دائرة الشراء

رابعاً: الإقرارات

1. أقر بأن جميع المعلومات والمستندات المقدمة صحيحة وكاملة.
2. أقر بالالتزام التام بالمواصفات والشروط الواردة في دعوة الاستدراج.
3. أتعهد بتوريد / تقديم/ تنفيذ كل أو بعض اللوازم /الخدمات/الاشغال/الخدمات الهندسية وفقاً للأسعار والشروط الواردة في العرض دون أي تغيير.

اسم المفوض بالتوقيع من واقع السجل التجاري

التوقيع:

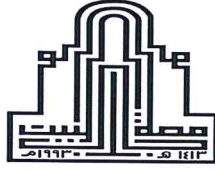
التاريخ:

الختم الرسمي

تنبيه: أي عرض لا يستوفي الشروط أو يُقدم بعد الموعد المحدد سيتم استبعاده.



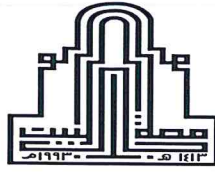
[Handwritten signature]



وثائق دعوة العطاء رقم (2026/2)

الصيانة الطارئة لعطل القصر الأرضي (earth fault) الحاصل في محطة
الطاقة الشمسية (3.3 ميغاواط)





تحتاج جامعة آل البيت إلى اللوازم/الخدمات /الأشغال/ الخدمات الهندسية المبينة
تفاصيلها في الجداول المرفقة، يرجى تقديم عرضكم لتوريد/ تقديم هذه اللوازم /الخدمات/
القيام بالأشغال وفق للتعليمات والشروط العامة والخاصة والمواصفات والمخططات
المرفقة بهذا العطاء رقم (2026/2)

الصيانة الطارئة لعطل القصر الأرضي (earth fault) الحاصل في محطة الطاقة
الشمسية (3.3 ميجاواط)

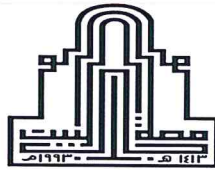
هذا ويشترط للنظر في عرضكم، أن يقدم على النموذج المرفق، أو نموذج من طرفكم
إذا اقتضت الحاجة لذلك، ولن يتم النظر في أي عرض يقدم بعد الموعد المحدد.
آخر موعد لقبول العروض للعطاء الساعة الواحدة ظهراً يوم الخميس الموافق
2026/2/5

واقبلوا فائق الاحترام والتقدير،،،



الموظف المتابع للعطاء

أحمد عمار
2026/2/5



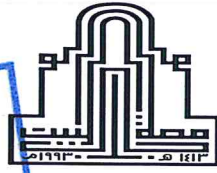
تحتاج جامعة آل البيت الى اللوازم / الاشغال المبينة تفصيلها وفقا للشروط العامة والخاصة التالية:

الشروط العامة

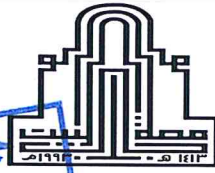
1- أيقدم العرض على النموذج المقرر (ويجوز للمناقص إضافة ملحق للنموذج، إذا كان لا يفي بالغرض) مطبوعا أو مكتوبا بخط واضح خال من المحو أو التعديل أو الإضافة ، الا اذا اقتضت الضرورة ذلك وعندها على المناقص التوقيع بجانب المحو أو التعديل او الإضافة، وإلا فللجنة أن تهمل العرض.
ب- لا تقبل العروض غير الموقعة من مقدميها أو التي قدمت بعد الموعد المحدد لتقديمها.

ج- لا يجوز ادخال أي تعديل او اجراء أي تبديل في وثائق الشراء من قبل المناقص باستثناء تعبئة المواقع المطلوب تعبئتها، وإذا أجرى المناقص أيا من تلك التعديلات أو التبديلات أو اذا أخل بأي من هذه التعليمات فيجوز للجنة اهمال عرضه، وإذا أراد المناقص تقديم بعض الشروط او التحفظات او البدائل التي تناسبه فان باستطاعته تضمين ذلك في مذكرة خاصة منفصلة ترفق بالعرض، على أن لا يخالف شروط ومواصفات دعوة العطاء.

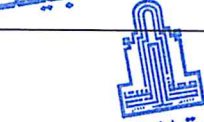




- 2- على المناقص ان يبين في عرضه عنوانا ثابتا ترسل اليه جميع المراسلات المتعلقة بالعطاء، وعليه أن يبلغ اللجنة بكتاب مسجل عن أي تغيير أو تعديل في عنوانه والا فانها لن تكون ملزمة بمراعاة هذا التغيير أو التعديل ، وتعتبر جميع المراسلات التي تترك في العنوان المذكور أو ترسل له بالبريد الخاص به كأنها وصلت فعلا وسلمت في حينها.
- 3- أ- على المناقص أن يضع اسعاره رقما وكتابة على النموذج - ان وجد - ويرفض أي عرض يحدث فيه المناقص تشويشا في أسعاره ، واللجنة غير مسؤولة عن أية أخطاء قد يرتكبها المناقص في وضع الاسعار.
ب- لا تتحمل الجامعة أية مسؤولية أو تعويض من جراء ارتفاع اسعار المواد والتجهيزات او اجور الايدي العاملة او اية رسوم اضافية او عن الخسارة في المعدات والآلات والتجهيزات المستخدمة من قبل المتعهدين.
- 4- تقدم الاسعار بالدينار الاردني على أساس " واصل مستودعات الجامعة " بحيث يتولى المتعهد التخليص على البضاعة وشحنها وتوصيلها للجامعة وتركيبها وتشغيلها حسب الأصول.
- 5- أ- يلتزم المناقص بمدة التسليم المحددة في دعوة العطاء.
ب- واذا لم تحدد مدة التسليم في وثائق الشراء، فعلى المناقص أن يحدد المدة التي يراها، وللجنة في هذه الحالة النظر في مدة التسليم المقترحة.
ج - واذا كانت مدة التسليم المحددة بوثائق الشراء لا تناسب المناقص، فعليه تحديد المدة التي يراها، وللجنة في هذه الحالة، قبول عرضه أو رفضه.
- 6- تحسب مدة التسليم اعتبارا من تاريخ التوقيع على قرار الاحالة، وتعرف مدة التسليم بأنها مجموع الأيام أو الأشهر التقويمية وتكون شاملة لأيام العطل والجمع والأعياد الرسمية، ومن ضمنها مدة تشغيل الأجهزة إذا كانت الإحالة تحتوي على أجهزة مهما كان نوعها .
- 7- على المناقص أن يقدم عينات من اللوازم المطلوبة، ان أمكن ذلك، وكتالوجات ونشرات باللغة العربية أو الانجليزية عن كيفية تشغيل الاجهزة والمخططات الخاصة بها وعليه أن يحدد في عرضه بلد منشأ اللوازم المعروضة واسم الشركة الصانعة وموديلات الأجهزة وأية معلومات أخرى يجدها ضرورية.



جامعة آل البيت



دائرة الشراء
دعوة العطاء رقم (2 / 2026)

8- أ- يشترط أن تكون اللوازم المعروضة جديدة وغير مستعملة ومطابقة في مواصفاتها للمواصفات الواردة في وثائق الشراء، وللجنة أن تهمل أي عرض مخالف لذلك.

ب- للجنة المختصة قبول اللوازم المعروضة (المماثلة أو المعادلة أو الأفضل) في مواصفاتها.

ج - للجنة قبول اللوازم المعروضة ان كانت ذات قياسات قريبة للمطلوب في حدود التسامح المقبول.

9- يرفق بالعرض صورة عن رخص المهن والسجل التجاري ساريتي المفعول ، وأي وثائق أخرى لها صلة بالعطاء المعلن عنه، على ان يتحمل المناقص وتحت طائلة المسؤولية المالية والقانونية والادارية اي خطأ وارد في الوثائق المرفقة بالعرض ومن كافة النواحي.

10- تحتفظ اللجنة لنفسها بحق استبعاد أي عرض لا يكون واضحاً بصورة كافية او يحتمل أكثر من تفسير او اذا كان ناقصاً في بيان مواصفات مواد العطاء أو شروط ومواعيد تسليمها او لم يقدم على النموذج المقرر المرفق بوثائق الشراء.

11- يجوز للمناقص سحب عرضه او تعديله بمذكرة موقعة منه ومختومة تودع في صندوق العطاءات قبل انتهاء اخر موعد لتقديم عروض العطاء.

12- يشترط ان تكون تعبئة اللوازم (PACKING) من مستوى تجاري جيد مع بيان طريقة التعبئة.

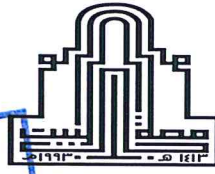
13- اللجنة غير مقيدة بأقل الأسعار، ولها الحق في تجزئة العطاء او الغائه كلياً او جزئياً اذا اقتضت مصلحة الجامعة ذلك، دون أن يكون لأي من المناقصين الحق في المطالبة بأية خسارة او ضرر ناتج عن ذلك.

14- اذا وجدت اللجنة أن الأسعار المقدمة عالية أو لا تتناسب مع التقديرات الموضوعه لتلك اللوازم او الاشغال فلها أن تقوم بأي من الاجراءات التالية حسبما تراه مناسباً لمصلحة الجامعة.

أ- التفاوض مع مقدم أرخص الأسعار المطابقة لدعوة الشراء لتخفيضها الى المقدار الذي تراه مناسباً.

ب- اعادة طرح العطاء وفقاً لنظام المشتريات رقم (8) لسنة (2022).

15- للجنة الشراء المختصة أن تنقص أو تزيد كميات أو مدد اللوازم والخدمات الاستشارية الواردة في وثائق الشراء قبل الاحالة دون الرجوع الى المناقص على أن لا يتجاوز مجموع الزيادة أو النقصان ما نسبته (25)% من الكمية المطلوبة في وثائق الشراء، وللجنة زيادة كميات اللوازم المشتراة مهما بلغت قيمتها وبموافقة المتعهد



وأصدار قرار لاحق لقرار الاحالة على أن لا تتجاوز الزيادة في مجموعها ما نسبته (35%) من الكمية الواردة في عقد الشراء، ولها الحق في تخفيض كميات اللوازم المشتراة وبموافقة المتعهد وأصدار قرار لاحق لقرار الاحالة على أن لا يتجاوز التخفيض في مجموعه ما نسبته (50%) من الكمية الواردة في عقد الشراء.

16- أ- يوقع المتعهد عقدا لتنفيذه وفقا للشروط والمواصفات والمخططات المقررة للوازم والمواد المكتبية والاشغال المطلوبة ، على أن ينص في العقد على أن تلك الشروط والمواصفات والامور الاخرى الواردة في دعوة العطاء وفي الوثائق والمخططات المرفقة او الملحقة به، والاحكام والإجراءات المنصوص عليها في هذا النظام تعتبر جزءا من ذلك العقد.

ب- لا يجوز للمتعهد الذي أحيل عليه أي عطاء للجامعة أن يتنازل عن العطاء أو عن أي جزء منه الى أي شخص آخر بأي صورة من الصور بدون موافقة خطية من اللجنة ووفقا للشروط والضمانات التي تقرها، على أن تصدق موافقة اللجنة من قبل الجهة التي سبق لها وصدقت على العقد.

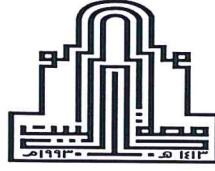
17- اذا تخلف المتعهد عن تنفيذ العطاء الذي أحيل عليه كليا أو جزئيا أو خالف أي شرط من العقد: فيحق للجنة ان تتخذ بحقه الاجراءات المنصوص عليها في نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة (2022) والتعليمات الصادرة بموجبه او ايا منها دون ان تكون ملزمة بتوجيه اي اخطار أو اذار الى المتعهد المستتكف او المتخلف قبل تنفيذ تلك الاجراءات.

18- يجب على المناقص أن يكون مشتركا بنظام الفوترة الوطني الالكتروني أو أي نظام مرتبط به.

19- على المتعهد أن يصدر الفاتورة الكترونياً من خلال نظام الفوترة الوطني الالكتروني أو من نظام مرتبط به للمطالبة المالية مقابل توريد أو تقديم خدمة أو القيام بأشغال.

20- أ- يتحمل المتعهد نفقات اجراء الفحوص الروتينية للمواد وأية فحوصات تجري على المواد بقصد التحقق من مطابقتها للمواصفات. وفي حالة لزوم تكرار الفحص يتحمل المتعهد نفقات اجراء الفحوص، اذا كانت النتائج غير مرضية، وتحمل الجامعة نفقات اجراء الفحوص اذا كانت النتائج مرضية.

ب- ترد العينات المقدمة مع العطاء غير المقبولة الى أصحابها اذا رغبوا في ذلك وتصبح ملكا للجامعة اذا لم يطلب خطيا استردادها في مدة أقصاها 3 اشهر من تاريخ احواله العطاء.



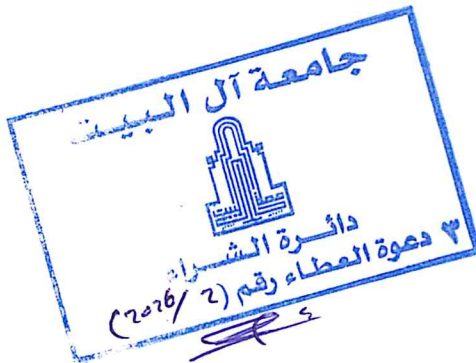
21- يلتزم المناقص و المتعهد بجميع المواد والشروط والاحكام الواردة في نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة (2022) وتعليمات تنظيم اجراءات المشتريات الحكومية لسنة (2022)، ويكون لها اولوية التطبيق.

22- تعتبر هذه الشروط وثيقة من وثائق الشراء، على المناقص التوقيع عليها وختمها بختمه الخاص ورافقها بمناقصته.

23- يودع العرض من قبل المناقص او وكيله في صندوق دائرة الشراء في جامعة آل البيت في موعد أقصاه الساعة الواحدة ظهراً يوم الخميس الموافق 2026/2/5 وتفتح العروض الساعة الحادية عشرة صباحاً يوم الاحد الموافق 2026/2/8

الموظف المتابع للطاء


د. يوسف عياد
٢٠٢٦/١/٢٨





جامعة آل البيت

AL al-Bayt University

Procurement Department



دائرة الشراء

تعلم جامعة آل البيت عن رغبتها في استدراج عروض الصيانة الطارئة من شركات متخصصة ومؤهلة لتنفيذ أعمال الصيانة الطارئة لعطل القصر الأرضي (earth fault) الحاصل في محطة الطاقة الشمسية (3.3 ميغا واط) والمتسبب في الفصل المتكرر لقاطع الإعادة الآلي. وحسب الشروط والمواصفات التالية:

أولاً: المواصفات والشروط

- 1- رخصة معتمدة سارية المفعول من هيئة تنظيم قطاع الطاقة والمعادن أو شهادة تصنيف سارية المفعول صادرة عن دائرة العطاءات الحكومية.
- 2- يتوجب على المتقدم زيارة الموقع بالتنسيق مع دائرة الهندسة وتسعير الجدول المرفق شاملاً جميع الضرائب والرسوم وضريبة المبيعات
- 3- الجامعة غير ملزمة بأقل الأسعار ويحق لها إلغاء المناقصة دون مبرر ودون أي التزام قانوني أو مالي على الجامعة.
- 4- يتوجب على المتقدم تحديد المدة للقيام بالأعمال المطلوبة شاملاً التوريد والتركيب والتشغيل والصيانة على أن لا تتجاوز 45 يوماً من تاريخ أمر المباشرة ويغرم المقاول بمبلغ (25 دينار أردني) عن كل يوم تأخير غير مبرر حيث لا تزيد قيمة الغرامة عن (15%) من قيمة العقد المبرم.
- 5- ينسب بصرف المطالبة المالية بناءً على تقرير الجهة المختصة بعد مرور ثلاثة أسابيع من تاريخ بدء التشغيل وعدم وجود أي ملاحظات.
- 6- يلزم المقاول بتسليم كافة القطع المستبدلة للجهة المختصة في جامعة آل البيت على أن تكون القطع المركبة قطع غيار أصلية لا تقل جودة عن القطع المستبدلة.
- 7- تقديم تقرير فني يوضح كافة أعمال الصيانة التي تم تنفيذها.
- 8- يتم إيداع العروض في مغلف مغلق في صندوق في مبنى دائرة الشراء في جامعة آل البيت بحد أقصى الساعة الواحدة ظهراً يوم الخميس الموافق 2026/2/5، وتفتح العروض الساعة الحادية عشرة صباحاً يوم الأحد الموافق 2026/2/8.
- 9- تقدم الأسعار بالدينار الأردني شاملة جميع أنواع الضرائب والرسوم بكافة أنواعها.
- 10- الأسعار شاملة التوريد والتركيب والصيانة والتشغيل في المكان الذي تحدده الجامعة.
- 11- تحديد السعر رقماً وكتابة وتجنب الشطب أو الكشط بعد كتابة الأسعار.
- 12- ذكر القيمة الإجمالية للمواد المعروضة.
- 13- يحظر على المناقص تقديم أكثر من خيار أو بديل اختياري في عرضه، حتى وإن كانت جميع البدائل أو الخيارات مطابقة للمواصفات الفنية المطلوبة. ويعتبر أي عرض يتضمن خيارات أو بدائل اختيارية عرضاً غير مستجيب جوهرياً، مما يعرضه للاستبعاد من مراحل التقييم دون أي التزام على الجهة المشتريّة بالنظر فيه أو الرد على محتوياته.
- 14- يجب أن يكون المناقص مشترك في نظام الفوترة الوطني الإلكتروني أو أي نظام مرتبط به.
- 15- ضرورة تحديد مدة التنفيذ من تاريخ التوقيع على العقد المبرم، ويفضل أن يكون بأقرب مدة ممكنة.
- 16- تسري أحكام نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة (2022) وتعليمات تنظيم إجراءات المشتريات الحكومية لسنة (2022) على هذا العطاء ولها صفة الأولوية.
- 17- توضع الاسعار في الجدول المرفق بالمقطوع شاملة جميع الرسوم والضرائب وضريبة المبيعات.



جامعة آل البيت

AL al-Bayt University

Procurement Department

دائرة الشراء

ثانياً: جدول الكميات

رقم البند	جدول الأعمال المطلوبة	الوحدة	السعر (دينار أردني) شاملاً كافة الرسوم والضرائب (كتابية)	السعر (دينار أردني) شاملاً كافة الرسوم والضرائب (رقماً)
1	يلتزم المتعهد بتنفيذ جميع الأعمال والإجراءات الفنية اللازمة لمعالجة عطل القصر الأرضي (earth fault) الذي استدعى فصل كل من المحول رقم 2 والمحول رقم 3 عن الخدمة وعمل كل ما يلزم لإعادة تشغيلهما بشكل امن وموثوق وفق الأصول الفنية المعتمدة ويتضمن ذلك اجراء الفحوصات الكهربائية و الصيانة اللازمة لمحولات الخدمات (50 KVA) والمحول رقم 2 (1250 KVA) والمحول رقم 3 (1250 KVA) بشكل يضمن تشغيل هذه المحولات بشكل امن وموثوق على المدى الطويل وفق الأصول الفنية المعتمدة	مقطوع		
2	استبدال مرحل الحماية المعطل في لوحة الجهد المتوسط (MV Switchgear) وتوريد وتركيب وتشغيل مرحل حماية مناسب جديد والتحقق من الضبط الصحيح لإعدادات مرحل الحماية الجديد، وضمان التنسيق السليم مع أجهزة الحماية الواقعة قبل وبعد نقطة الربط.	مقطوع		
السعر الإجمالي (دينار أردني) شاملاً كافة الرسوم والضرائب:				

اسم المناقص:

التوقيع:

ختمه:

